



# ประกาศ ส่งปฏิทินบริหารส่วนราชการและส่วนราชการ

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี 2564

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดิน / เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง  
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ที่  
ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

- ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : เดือนพฤศจิกายน - ธันวาคม 2563
  - ประกาศราคาประเมินทุกปีภาษี : เดือนมกราคม 2564
  - แจ้งการประเมินภาษี : เดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ 2564
  - ชำระภาษี : ภายในเดือนมกราคม 2564
  - ผ่อนชำระภาษี : เดือนมกราคม - มิถุนายน 2564
- ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุกปีภาษี)

## ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครองป้าย

- ชี้แบบ : เดือนมกราคม - มีนาคม 2564
- ชำระภาษี : ภายใน 15 วันนับแต่วันรับแจ้งการประเมิน
- ค่าปรับ : ผู้ใดจ่ายล่าช้ามีแบบตามกำหนด  
ปรับ 5,000 - 50,000 บาท
- งดเว้น : ไม่ชำระฐานภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน  
ลดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

## บทลงโทษ

เมื่อปรับ เงินเพิ่ม ภาษีอากรทรัพย์สิน  
ขาบออกตลาด และ ระงับการทํา  
นิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

**เมื่อปรับ :** 10% ของค่าภาษี เบาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งตรวจตาม

**เมื่อปรับ :** 20% ของค่าภาษี เบาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือตรวจตาม

**เงินเพิ่ม :** 40% ของค่าภาษี เบาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งตรวจตาม

**เงินเพิ่ม :** 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ



ติดต่อสอบถาม

ทางตลิ่ง 077-342551

